

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
BẤT ĐỘNG SẢN HANO-VID**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 76 /CVMT- HN

Thanh Hóa, ngày 11 tháng 03 năm 2026

V/v đề nghị cấp giấy phép môi trường của dự án Khu đô thị thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa - Giai đoạn II.

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa
- Sở Nông nghiệp và Môi trường Thanh Hóa

1. Chúng tôi là: Công ty Cổ phần bất động sản HANO - VID, Chủ đầu tư dự án Khu đô thị thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa - Giai đoạn II (sau đây gọi là dự án đầu tư) thuộc mục số II Phụ lục V ban hành kèm theo Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ Môi trường; Căn cứ điều 28 Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 3 Điều 1 Luật số 146/2025/QH15 ngày 11/12/2025; Căn cứ khoản 2 Điều 24 Nghị định số 48/2026/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/1/2022 quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06/1/2025; Căn cứ Khoản 1, Điều 26 Nghị định số 131/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, dự án: “Khu đô thị thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa - Giai đoạn II” thuộc thẩm quyền cấp giấy phép môi trường của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hoá.

2. Địa chỉ trụ sở chính của Công ty Cổ phần bất động sản HANO - VID: Số 430, Cầu Am, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, TP Hà Nội, Việt Nam;

3. Địa điểm thực hiện dự án đầu tư: xã Lam Sơn, tỉnh Thanh Hoá;

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0105025361 do phòng Đăng ký Kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 01/12/2010, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 19/11/2024.

4. Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần bất động sản HANO - VID:

Ông Nguyễn Thế Đạt

Chức vụ: Tổng Giám đốc

- Điện thoại: 0983200932;

E-mail: [hanovid011210@gmail.com](mailto:hanovid011210@gmail.com)



5. Người liên hệ trong quá trình tiến hành thủ tục:

Ông Nguyễn Bá Linh

Chức vụ: CVCC GSTC

(Theo giấy uỷ quyền số 12./2026/GUQ ngày 02/02/2026 của Công ty Cổ phần bất động sản HANO - VID)

- Điện thoại: 0943.509.776;

E-mail: linhnb1@roxliving.vn

Chúng tôi xin gửi đến Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa hồ sơ gồm:

- 01 bản Báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường của dự án đầu tư Khu đô thị thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân - Giai đoạn II (Mẫu số 22b – Phụ lục Thông tư số 09/2026/TT-BNNMT của Bộ Nông nghiệp và Môi trường ban hành ngày 29/01/2026).

- 01 Quyết định số 2858/QĐ-UBND ngày 21/7/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị thị trấn Lam Sơn (giai đoạn 2) tại xã Thọ Xương, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa của Công ty cổ phần bất động sản HANO - VID.

Chúng tôi cam kết về độ trung thực, chính xác của các thông tin, số liệu được nêu trong các tài liệu nêu trên. Nếu có gì sai trái, chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật của Việt Nam.

Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa xem xét cấp giấy phép môi trường của dự án Khu đô thị thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa - Giai đoạn II

**Trân trọng!**

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VP.

**ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA  
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN  
HANO - VID**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Chế Đạt*