

Số: /TB-UBND

Hoạt Giang, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc kết thúc niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền
sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Thức, bà Chu Thị Phụng thôn Vân Hưng,
xã Hoạt Giang tỉnh Thanh Hóa.**

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Trung.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ Trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 85/2025/QĐ-UBND ngày 8/7/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng đăng ký đất đai, chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai với UBND cấp xã, cơ quan tài chính, cơ quan xây dựng, cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp xã, cơ quan thuế và các cơ quan khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Trung tại văn bản số 816/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 19/11/2025 về việc niêm yết công khai thủ tục mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CĐ 884145 của ông Nguyễn Văn Thức và bà Chu Thị Phụng.

Ngày 24/11/2025, UBND xã Hoạt Giang đã ban hành Thông báo số 71/TB-UBND về việc niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Thức, bà Chu Thị Phụng tại thôn Vân Hưng, xã Hoạt Giang, tỉnh Thanh Hóa (Có thông báo số 71/TB-UBND gửi kèm); kết quả:

Hết thời gian niêm yết công khai, UBND xã Hoạt Giang không nhận được thông tin, văn bản phản ánh, phản hồi của các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan

đến việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Thúc và bà Chu Thị Phượng thôn Vân Hưng, xã Hoạt Giang, tỉnh Thanh Hóa.

UBND xã Hoạt Giang thông báo đề Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Trung biết ./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (để thông báo các phòng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa);
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- TT Dữ liệu TTNN&MT (để đăng tải trên Website của Sở NN&MT);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh khu vực 7 (để thông báo cho toàn bộ hệ thống ngân hàng để thông báo cho các tổ chức tín dụng);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- VP HĐND và UBND xã Hoạt Giang (để niêm yết);
- Phòng Văn hóa - Xã hội xã Hoạt Giang (để đăng tải trên Website của xã Hoạt Giang);
- Trung tâm phục vụ hành chính công;
- Trung tâm cung ứng dịch vụ công (để thông báo);
- Đài truyền thanh xã (để thông báo);
- Trưởng thôn Vân Hưng, xã Hoạt Giang (để niêm yết và thông báo);
- Lưu: VT, KT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đoàn Thị Hương