

Số: /QĐ-SNNMT

Thanh Hóa, ngày tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Tư vấn xác định giá đất cụ thể dự án Làng du lịch Yên trung, tại xã Yên Trường, tỉnh Thanh Hóa

GIÁM ĐỐC SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG THANH HÓA

Căn cứ các luật: Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư và Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025; Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 91/2025/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 của UBND tỉnh về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 2617/QĐ-UBND ngày 31/7/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc cho Tổng công ty Đầu tư xây dựng và thương mại Anh Phát – Công ty cổ phần chuyển mục đích sử dụng đất và thuê đất để thực hiện dự án Làng du lịch Yên trung, tại xã Yên Trường, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Giấy ủy quyền ngày 09/7/2025 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc thực hiện Ký phê duyệt dự toán, công tác lựa chọn nhà thầu, lựa chọn đơn vị thực hiện, hợp đồng, điều chỉnh hợp đồng; hồ sơ thanh toán, quyết toán và một số hồ sơ, tài liệu khác thuộc thẩm quyền của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường đối với nguồn kinh phí NSNN được UBND tỉnh giao dự toán hàng năm của Sở Nông nghiệp và Môi trường cho nhiệm vụ thuê tư vấn thẩm định giá đất;

Căn cứ các quyết định của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường: số 973/QĐ-SNNMT ngày 06/8/2025 về việc phê duyệt dự toán chi phí thuê tư vấn xác định giá đất cụ thể; số 988/QĐ-SNNMT ngày 7/8/2025 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu tư vấn xác định giá đất cụ thể dự án Làng du lịch Yên trung, tại xã Yên Trường, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Công văn số 9679/SNNMT-KHTC ngày 13/8/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường Thanh Hoá về việc thống nhất nhà thầu để thực hiện thủ tục chỉ định thầu rút gọn gói thầu Tư vấn xác định giá đất cụ thể dự án Làng du lịch Yên trung, tại xã Yên Trường, tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Tổ giá đất số 01 phòng Kế hoạch, Tài chính tại Tờ trình ngày 15/8/2025 (kèm theo hồ sơ) và đề nghị của Trưởng phòng Kế hoạch, Tài chính Sở,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Tư vấn xác định giá đất cụ thể dự án Làng du lịch Yên trung, tại xã Yên Trường, tỉnh Thanh Hóa, với những nội dung chính như sau:

- Tên đơn vị trúng thầu: Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá Phú Khang (mã doanh nghiệp số 0108018700).
- Giá trúng thầu: 77.000.000 đồng (*Bảy mươi bảy triệu đồng*).
- Nguồn vốn: Vốn ngân sách Nhà nước.
- Loại Hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện gói thầu/hợp đồng: 120 ngày.

Điều 2. Giao phòng Kế hoạch, Tài chính, Văn phòng Sở căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, tiến hành tổ chức thực hiện các bước tiếp theo theo quy định của Luật Đấu thầu và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trưởng phòng Kế hoạch, Tài chính, Chánh Văn phòng Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Kho bạc Nhà nước khu vực X;
- Trung tâm dữ liệu thông tin NN&MT (để đăng tải trên cổng Thông tin điện tử);
- Lưu: VT, KHTC.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Khánh Toàn