

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THANH HÓA
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
HUYỆN HOÀNG HÓA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/CNVPĐKĐĐ

Hoàng Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v niêm yết công khai hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của Bà Nguyễn Thị Thìn, địa chỉ: Thôn Chuế 1, xã Hoàng Yên, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi:

- UBND xã Hoàng Yên;
- Bà Nguyễn Thị Thìn, địa chỉ thường trú: 34/13 Phạm Hữu Lầu, An Thái, Bình Thủy, Cần Thơ.
- Bà Vũ Thị Thùy Chinh (người nhận ủy quyền);
SĐT: 0345306789

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Hoàng Hóa (Chi nhánh) nhận được hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất (mã hồ sơ: H56.13.10.026-250109-0057) của Bà Nguyễn Thị Thìn, sinh năm 1950, số CCCD: 038 150 011 918; thường trú tại: Xóm 7 (nay là Thôn Chuế 1), xã Hoàng Yên, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Điều 39 Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai và thủ tục 31 Quyết định số 2124/QĐ-BTNMT ngày 01 tháng 8 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Chi nhánh gửi thông tin đến UBND xã Hoàng Yên về việc đề nghị cấp lại GCNQSD đất của Bà Nguyễn Thị Thìn, nội dung như sau:

Người đề nghị cấp lại giấy chứng nhận:

Bà Nguyễn Thị Thìn, sinh năm: 1950, số CCCD: 038 150 011 918

Địa chỉ thường trú: Xóm 7 (nay là Thôn Chuế 1), xã Hoàng Yên, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Vị trí thửa đất: Thửa đất số 62, tờ bản đồ số 64 bản đồ xã Hoàng Yên lập năm 2013 (tương ứng thửa đất số 541, tờ bản đồ số 13(E-48-08-164-b) bản đồ xã Hoàng Yên đo vẽ năm 1996)

Theo giấy chứng nhận QSD đất số phát hành GCN: AH 548862, số vào sổ H 00227 do UBND huyện Hoàng Hóa cấp ngày 28/12/2006 diện tích: 964,0 m².

Theo kết quả đo đạc chính lý số 4011/ĐĐCL do Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Hoàng Hóa lập ngày 29/7/2022 diện tích hiện trạng thực tế gia đình đang sử dụng là: 599,4 m².

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 599,4 m²

Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Địa chỉ thửa đất: Thôn Chuế 1, xã Hoàng Yên, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Đề nghị UBND xã Hoàng Yên thực hiện niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận tại trụ sở UBND xã Hoàng Yên và tại nhà văn hóa Thôn Chuế 1 trong thời gian 15 ngày; đồng thời tiếp nhận phản ánh trong thời gian niêm yết công khai về việc về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp; lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Chi nhánh theo quy định.

Chi nhánh sẽ thực hiện các bước tiếp theo theo quy định ngay sau khi có ý kiến bằng văn bản của UBND xã Hoàng Yên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hóa (b/c);
- Trung tâm hành chính công tỉnh;
- Trung tâm CNTT (đăng Website Sở);
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

Lê Trung Dũng