

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THANH HÓA  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
HUYỆN HOÀNG HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...../CNVPĐKĐĐ

Hoàng Hóa, ngày ..... tháng .... năm 2025

V/v niêm yết công khai hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của ông Lê Thế Định và bà Nguyễn Thị Hằng, địa chỉ: Tổ dân phố Hoàng Lạc, thị trấn Bút Sơn, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

**Kính gửi:**

- UBND thị trấn Bút Sơn
  - Ông Lê Thế Định và bà Nguyễn Thị Hằng, Đ/c: Tổ dân phố Hoàng Lạc, thị trấn Bút Sơn, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa
  - Ông Phạm Văn Chinh (người nhận ủy quyền);
- SĐT: 0977090389

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Hoàng Hóa (Chi nhánh) nhận được hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của ông Lê Thế Định, sinh năm: 1984, số CCCD: 03804013475 và bà Nguyễn Thị Hằng, sinh năm 1988, số CCCD: 038188008261; thường trú tại: thôn Hoàng Lạc (nay là Tổ dân phố Hoàng Lạc, thị trấn Bút Sơn), huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Điều 39 Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai và thủ tục 31 Quyết định số 2124/QĐ-BTNMT ngày 01 tháng 8 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Chi nhánh gửi thông tin đến UBND thị trấn Bút Sơn về việc đề nghị cấp lại GCNQSD đất của ông Lê Thế Định và bà Nguyễn Thị Hằng, nội dung như sau:

**Người đề nghị cấp lại giấy chứng nhận:**

Ông Lê Thế Định sinh năm 1984, số CCCD: 03804013475

Bà Nguyễn Thị Hằng, sinh năm 1988, số CCCD: 038188008261

Địa chỉ thường trú: Tổ dân phố Hoàng Lạc, thị trấn Bút Sơn, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

**Vị trí thửa đất:**

Theo giấy chứng nhận QSD đất số phát hành: CB 750829, số vào sổ CH 00433 do UBND huyện Hoàng Hóa cấp ngày 05/10/2015 diện tích: 100,0 m<sup>2</sup>.

Theo kết quả đo đạc chỉnh lý số 835/ĐĐCL do Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Hoằng Hóa lập ngày 21/3/2025 diện tích hiện trạng thực tế gia đình đang sử dụng là: 99,5 m<sup>2</sup>

Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị: 99,5 m<sup>2</sup>

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Hoằng Lộc, thị trấn Bút Sơn, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Đề nghị UBND thị trấn Bút Sơn thực hiện niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận tại trụ sở UBND thị trấn và tại nhà văn hóa Tổ dân phố Hoằng Lộc trong thời gian 15 ngày; đồng thời tiếp nhận phản ánh trong thời gian niêm yết công khai về việc về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp; lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Chi nhánh theo quy định.

Chi nhánh sẽ thực hiện các bước tiếp theo theo quy định ngay sau khi có ý kiến bằng văn bản của UBND thị trấn Bút Sơn./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hóa (b/c);
- UBND huyện Hoằng Hóa (b/c);
- Trung tâm hành chính công tỉnh;
- Trung tâm CNTT (đăng Website Sở);
- Lưu VT.

**GIÁM ĐỐC**

**Lê Trung Dũng**